

(3)リノベーションプラン提案2

空き家リノベーションプラン提案 2

2LDKタイプ

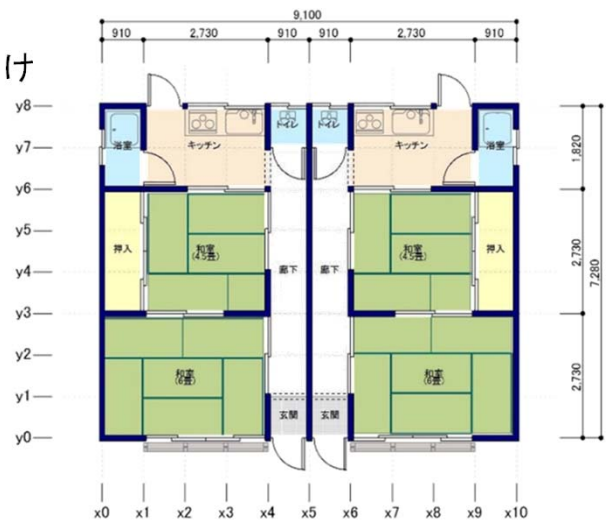
夫婦 (+子1人) or 2人暮らし(シェアハウス)向け

2戸を1戸とし、広々としたLDKと2つの個室を設ける。

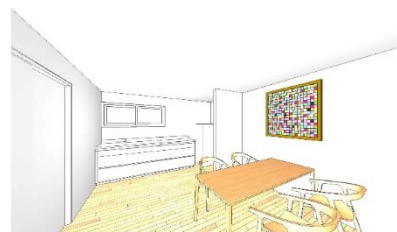
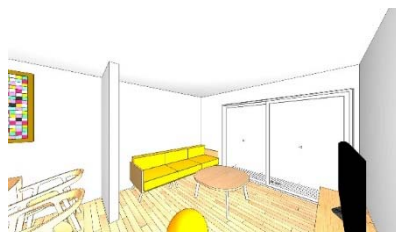
夫婦で暮らす場合は、個室の1室を寝室、もう1室を収納部屋とすることができる。



before



after



(4)インテリア提案 1

空き家リノベーションインテリア提案 1

OSBボードを生かしたナチュラルスタイル

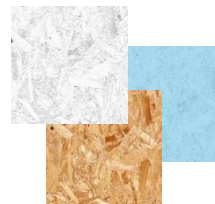


耐力壁であるOSBボードを生かし、仕上げはせず敢えてむき出しとした壁面と、パステルカラーに塗装した壁面をバランス良く配置した。家具の材料もOSBボードをメインに使用することで、部屋全体の調和を図り、明るくナチュラルな空間とした。

リビング・ダイニング



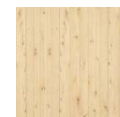
平面図



壁：OSBボード
(塗装)



壁：塗り



床：フローリング



寝室



洋室

(5)インテリア提案2

空き家リノベーションインテリア提案 2

OSBボードを活かしたモダンスタイル



Private Room

▷ 壁：壁は3種類の素材を用いている

- ・ OSBボードをそのまま見せるデザイン
モダンな雰囲気とするために暗めの塗装をする
- ・ 塗装 アクセントカラーとしてダイニングの壁を
ブルーグリーンに塗装する
- ・ 珪藻土塗り
- ・ クリア塗装をし、ホワイトボードのようにする

▷ 天井：壁と同様、珪藻土塗りとする

▷ 床：フローリング
ダークカラーにし、壁との統一感を出す

▷ 個室：リビング、ダイニングと同様にする

▷ 家具：机やいす、ソファの足にアイアンを用いる



ホワイトボード



Living Room



Dining Room

(6)インテリア提案3

空き家リノベーションインテリア提案 3

和モダンスタイル

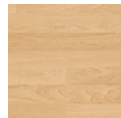
壁面はDIYが可能な塗装、塗り壁仕上げをベースとし、ファブリックによって、和モダンを表現した。また、天井はそのまま仕上げとなるようなシナ合板を用いた。

平面図



障子をイメージした袖壁の格子は、ものを掛けたり、ディスプレイをしたりと多様な使い方ができます。

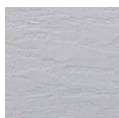
床：フローリング



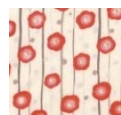
天井：シナ合板



壁：塗装・塗り壁・シナ合板



その他：布



布は、ピクチャーレールに取り付けることにより、季節、好みによって変更できるようにした。



個室



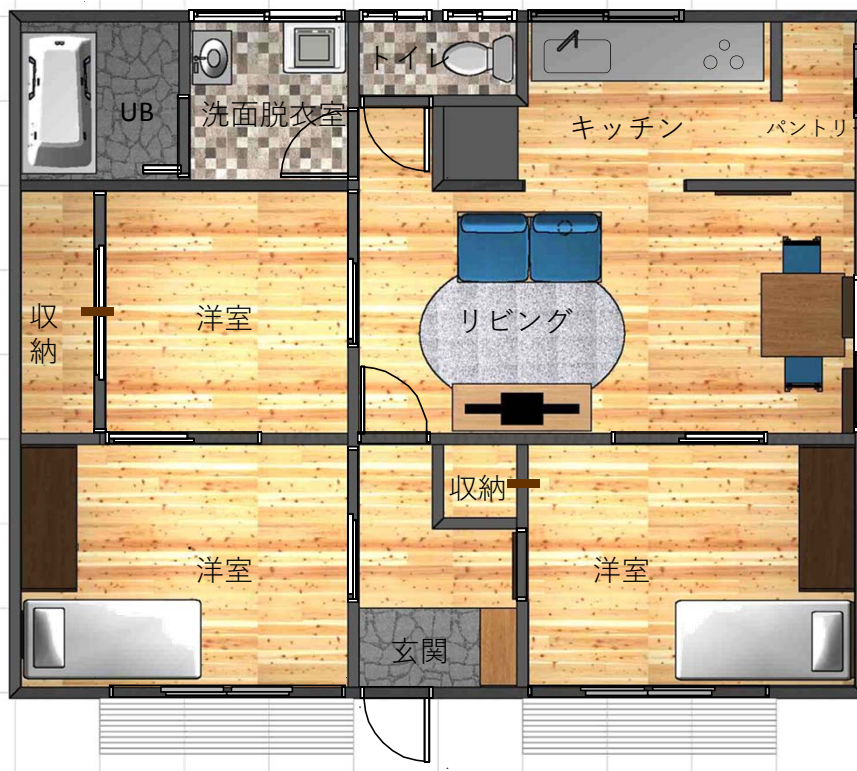
LDK

(7)決定プラン

空き家リノベーション決定プラン

最終的には、現状の構造を可能な限り活かし、2戸を1戸にする3LDKタイプのプランでリノベーションを進める。

実際リノベーションを行ったプラン

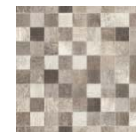


床（全体）



無垢杉材

床（トイレ・洗面）



クッションフロア
サンゲツ HM4088

壁（洋室）



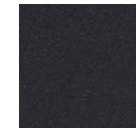
塗壁材
オンザウォール

天井・壁（洋室以外）



クロス
サンゲツ SP9510

壁（リビング一部）



クロス
サンゲツ RE7929

壁（トイレ背面）



クロス
サンゲツ RE7910

リビングイメージパース



洋室イメージパース

